



Den Haag

Informatiebijeenkomst

Sloop en nieuwbouw schoolgebouw

Vrijeschool Wonnebald & KDV Olleshuis

17 juni 2024

Versie



Welkom & introductie betrokken partijen

Bestuur Wonnebald

Vertegenwoordigd
door: Stichting Vrije
scholen Zuid-
Holland

Dhr. Reinout Wissenburg
{bestuurder}
Dhr. Martijn van Ackooij
{directeur school}

Bestuur Olleshuis

Vertegenwoordigd
door bestuur
Olleshuis

Mevr. Yvette Broumels
{directeur}

Gemeente Den Haag

Vertegenwoordigd
door: Centrale
Vastgoed
Organisatie Den
Haag

Dhr. Roy Goudkuil
{Opdrachtgever}
Dhr. Gerard Boelen {D&T} Versie

Verduidelijking tijdelijke huisvesting school & KDV

Wonnebald groep
4 t/m 8

Den
Helderstraat
248

KDV Olleshuis &
Wonnebald groep 1t/m
3

Kokosnootstraat
84

Welkom & introductie aannemer

Perceel 1

ADEX Groep B.V.
Sloopaannemer

Perceel 2

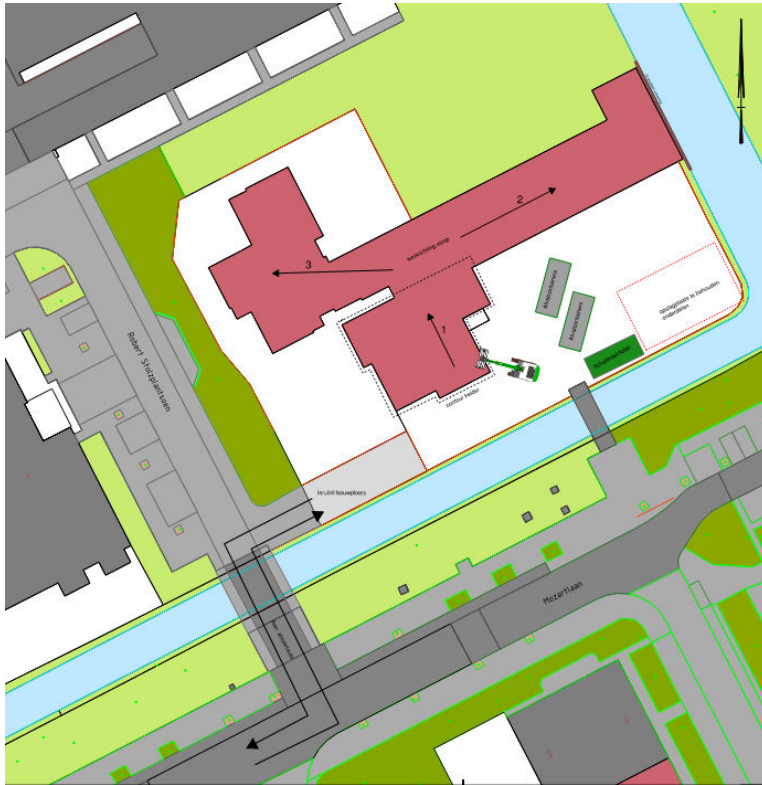
Blanksma Groep
B.V.
Hoofdaannemer

Perceel 3

A. De Jong
Installatietechniek
B.V.
Installateur

Toelichting perceel 1 ADEX Groep: Sloop- sanering-bouwrijp maken gebouw en terrein

- Start bouwplaats inrichting week 27 2024;
- Start uitvoering sanering- en stripsloop gebouw vanaf week 27;
- Start machinale sloop. Na de bouwvak vanaf week 36;
- Toelichting van afbakening bouwterrein en aanrijroute;
- Bereikbaar via 0341-26 30 10. Ten tijde van weekenden en na werktijd (calamiteit nr.); 0341-26 30 10



Terreininrichting

- In/uitrit van transporten via bestaande inrit
- Ruimte maken op het terrein d.m.v. demontage spullen en kappen en snoeien van bomen



Machinale sloop

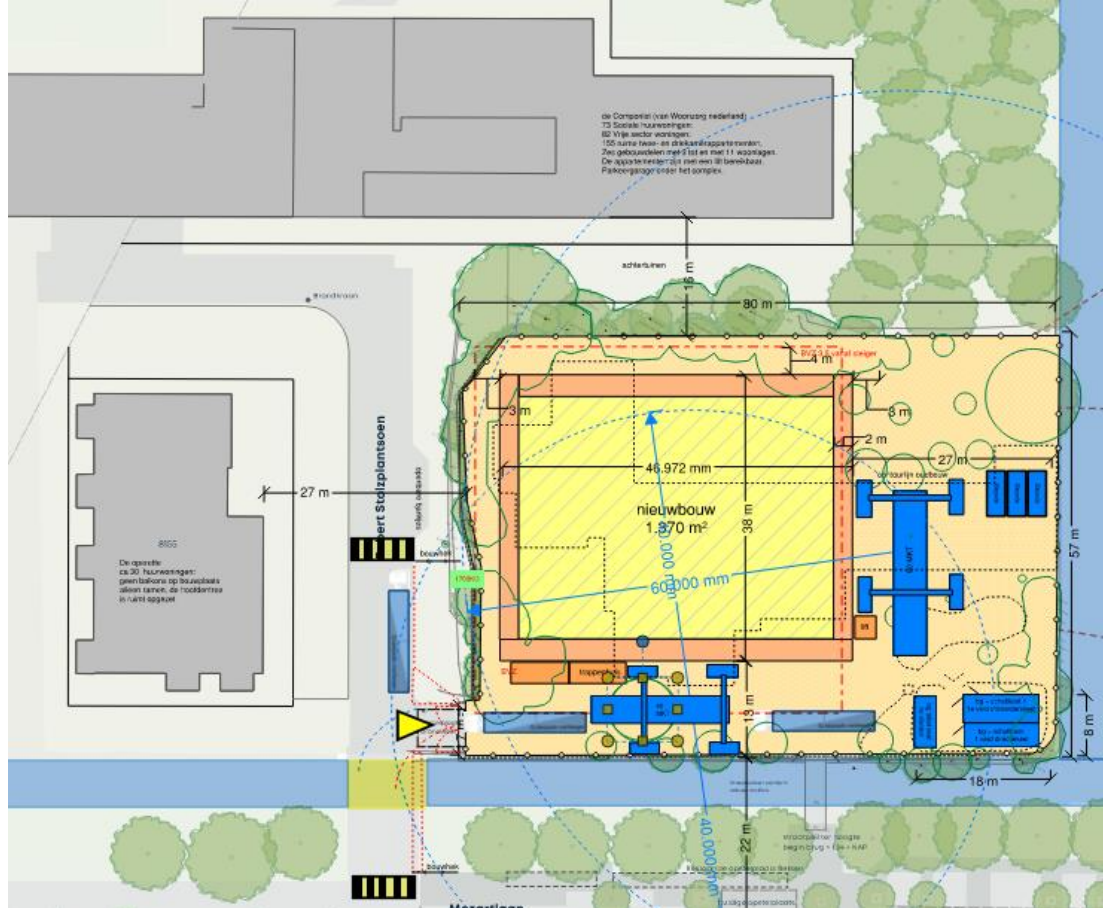
- 40 tons sloopkraan
- Knippen van de betonconstructie
- Afvoer van puin met kieptrailers

Overlastbeperking

- Geluid – door het beton te knippen i.p.v. hakken
- Stof – door gebruik te maken van verneveling en sproeiërs

Toelichting perceel 2 Blanksma Groep: Hoofdaannemer voor uitvoering nieuwbouw

- Start Uitvoering medio November 2024
- Doorlooptijd uitvoering nieuwbouw ca 15 maanden
- Werktijden van 0630-1700 uur, soms tot 1900 uur of op zaterdag
- We zijn bereikbaar via 0172 438 755
- Ten tijde van weekenden en na werktijd (calamiteit nr.); 0172 - 43 87 55.
- Nieuwbrief met voorzien van contactpersoon en mailadres volgt.
- Toelichting van afbakening bouwterrein en aanrijroute



De bouwplaats

- Uitvoerder is dagelijks aanwezig
- Bouwplaats is afgesloten voor onbevoegden.
- Er wordt een veilige in en uitrit gecreëerd in overleg met de gemeente. Mogelijk wordt hiervoor een deel van het voetpad afgesloten voor de duur van de bouw.

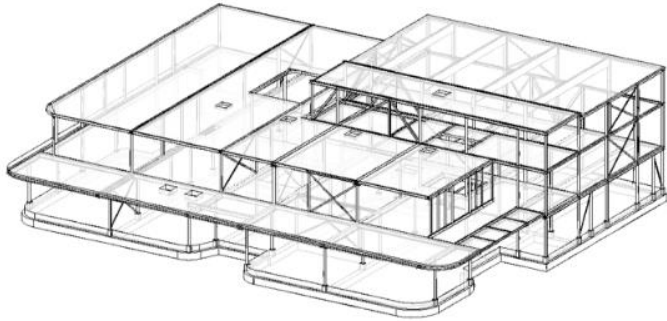
Te verwachten overlast

- Geluid
- Transport

-  bouwplaats
-  Bouwhek
-  inrit
-  bomen
-  materieel
(kraan container etc.)

Constructief

- Fundering (heipalen en of fundering op staal.
- In het werk gestorte fundering
- Constructie opbouw met stalen kolommen en liggers.
- Verdiepingsvloeren in prefab betonvloeren



Bouwkundig

- Houtskeletbouw wanden worden in de ruwbouwfase meegenomen
- Buitenkozijnen uitgevoerd in hout
- Gevel wordt afgewerkt met baksteen/steenstrips



Zijn er vanuit de zaal nog vragen:

Stel deze gerust, wij zijn hier voor u om deze te beantwoorden:

?